

Смета доходов и расходов по хозяйственной деятельности ТСЖ

на период с 01.01.2020 г-30.04.2021г

В плане указаны месячные начисления и расчеты

Доходы ТСЖ состоят из:

Статья 1: Агентское вознаграждение

Агентское вознаграждение (8% - Бад.д.8 к.1; к.2; к.3 Колл. Д.6 к.1;10% - Бад. 6 к.1) от общей суммы сбора за радио согласно договору с СРТУ)

Сумма предполагаемых доходов: **15 590,00 руб.**

Статья 1: Терминал приёма платежей (Размещ. устройства)

Сумма предполагаемых доходов: **1 500,00 руб.**

Статья 2: Аренда части нежилых помещений по адр. Бадаева д.6 корп.1

Сумма предполагаемых доходов: **4 000,00 руб.**

Статья 3: Использование общего имущества для размещения оборудования

Сумма предполагаемых доходов: **20 000,00 руб.**

Статья 4: Размещение информац. конструкций по адр. ул. Бадаева д.6 к.1

Сумма предполагаемых доходов: **45 500,00 руб.**

Статья 5: Пени за несвоевременную оплату квартплаты, пени по суду

Сумма предполагаемых доходов: **50 600,00 руб.**

Общая сумма доходов: 137 190,00 руб.

Предполагаемые расходы:

№ п/п	статьи затрат	Сумма, руб.
1	Налог при УСНО (доход) 6%	8 231
2	Электроснабжение на ОДН по реш. собр. собственников ул. Бад. Д. 6 к.1	22 750
3	Освещение детских площадок	52 977
4	Всего	83 958

Прибыль при УСНО ежемесячно составляет:

53 231,60 руб.

Председатель правления ТСЖ



Боридько А.Н.